



GRADSKA TRŽNICA DARUVAR d.o.o

Kolodvorska 2

tel. 043 331 312

OIB: 85497457047

Email : trznica@daruvar.hr

Klasa : 372-01/24-01/04

Ur. Broj : 2103-3-47/03-24/01

Daruvar, 15.07.2024.

N A T J E Č A J

Gradska tržnica Daruvar d.o.o., raspisuje natječaj za godišnje ugovaranje prodajnih mjesta na otvorenom za prodajna mjesta od 1-121.

UVJETI NATJEČAJA ZA ZAKUP PRODAJNIH MJESTA ZA PRODAJU ROBE "NA OTOVRENOM"

Prodajna mjesta zakupljuju natjecatelji za razdoblje 01.09.2024. - 01.09.2025. god..

Ponude se zaprimaju od **17.07.2024. (srijeda) do 27.07.2024. (subota) do 12,00 sati.**

Otvaranje ponuda biti će izvršeno, **31.07.2024. (srijeda).**

Ugovaranje prodajnih mjesta trajati će od 16.08. - 31.08.2024.

Kriterij za odabir najpovoljnijeg ponuđača je najveći ponuđeni iznos, osim ako se radi o prodajnim mjestima na kojima je stečeno pravo prvozakupa. Natjecatelj sa pravom prvozakupa za određeno prodajno mjesto, a u koliko nije ponudio najveći iznos /neki drugi natjecatelj je ponudio najveći iznos/, dužan je pismeno se očitovati dali prihvaća ponuđeni iznos.

U koliko prihvati najveći ponuđeni iznos sačiniti će se ugovor sa korisnikom prava prvozakupa, a u suprotnom će se ugovor sačiniti sa ponuđačem koji ponudi najveći iznos.

Pravo prvozakupa se može ostvariti na lokaciji koja je korištena u proteklom



ugovornom razdoblju, bez obzira na novi broj prodajnog mjesta, te je uredno podmirivao ispostavljene račune za najam GTD.

Pismena ponuda treba izgledati:

ZA PRODAJNO MJESTO BR. 155 ; NUDIM 222,00 Eur MJESEČNO.

ŽIG IME I PREZIME

/direktor poduzeća ili vlasnik obrta/

Na zatvorenoj ponudi u gornjem desnom uglu potrebno je naznačiti broj prodajnog mjesta - klupe koji je naveden u ponudi.

Jedna pismena ponuda odnosi se na jedno prodajno mjesto-klupu.

Zatvorene pismene ponude osobno se predaju u Upravi Gradske tržnice Daruvar, Kolodvorska 2, pri čemu je obvezno:

1. Dostaviti presliku Rješenja o obavljanju djelatnosti .

PROGLASITI ĆE SE NEVAŽEĆOM SLIJEDEĆA PONUDA:

1. broj prodajnog mjesta na zatvorenoj ponudi ne odgovara broju prodajnog mjesta na pismenoj ponudi unutar iste koverta;
2. u koliko je ponuda nepotpuna /nedostaje broj prodajnog mjesta ili ponuđeni iznos ili čitko ispisano ime i prezime/;
3. u koliko je ponuđeni iznos manji od početne cijene;
4. ponuda sa nerealnim iznosom za prodajno mjesto sa pravom prvozakupa.

Natječaju I ugovaranju ne mogu pristupiti natjecatelj:

- koji ima **ne podmirene** obveze prema Gradskoj tržnici Daruvar
- koji je u sudskom sporu sa Gradskom tržnicom Daruvar d.o.o.

Trajni popust na jediničnu cijenu mjesta može se ostvariti na način ugovaranja više prodajnih mjesta :



U slučaju ugovaranja više mjesta :

3, 4 ili 5 ugovorenih mjesta, popust iznosi – 5%

6,7 ili 8 ugovorenih mjesta, popust iznosi – 10%

9, 10 ili 11 ugovorenih mjesta, popust iznosi – 15 %

Više od 12 ugovorenih mjesta, popust iznosi – 20%

Navedeni popust se trajno obračunava na mjesečnim računima.

U slučaju ne plaćanja u valuti, Gradska tržnica Daruvar d.o.o., zadržava pravo zaračunavanja zakonske zatezne kamate.

Pravo prvozakupa može se iskoristiti samo u prvom krugu natjecanja.

Na izlicitiranu cijenu zakupac plaća PDV.

Ako osoba koja je licitirala mjesto, ne ugovori licitirano prodajno mjesto, gubi mogućnost natjecanja na licitacijama iduća 24 mjeseca, na licitacijama Gradske tržnice Daruvar d.o.o..

Najmoprimac je dužan platiti ispostavljen račun u tekućem mjesecu, u slučaju ne plaćanja gubi sva stečena prava, te će mu se zaračunati zakonske zatezne kamate.

Natjecatelj koji je stekao pravo prvozakupa, ukoliko odustane od izlicitiranog prodajnog mjesta u prvom krugu, ostaje bez prava prvozakupa i ne može izlicitirati to isto mjesto na slobodnoj pogodbi.

Natjecatelj ima pravo uvida u ponudu onog mjesta koje je licitirao.

Za prodajna mjesta koje nisu izlicitirane, organizirat će se slobodna pogodba.

Natječaj će biti objavljen na oglasnoj ploči, web stranici I društvenim mrežama GTD.

Zainteresirani mogu licitirati mjesta po početnim cjenama, cijena se odnosi na najam za jedan mjesec bez PDV-a i to :

Prodajno mjesto - klupa

Početna cijena u Eurima

1.....	65,00
2.....	54,00
3.....	78,00



4.....	78,00
5.....	78,00
6.....	78,00
7.....	78,00
8.....	78,00
9.....	78,00
10.....	65,00
11.....	65,00
12.....	65,00
13.....	65,00
14.....	65,00
15.....	65,00
16.....	65,00
17.....	65,00
18.....	65,00
19.....	65,00
20.....	65,00
21.....	65,00
22.....	65,00
23.....	42,00
24.....	65,00
25.....	65,00
26.....	65,00
27.....	42,00
28.....	42,00
29.....	42,00
33.....	65,00
34.....	65,00
35.....	65,00
36.....	65,00
37.....	65,00
38.....	65,00
39.....	65,00
40.....	78,00
41.....	65,00
42.....	65,00
46.....	65,00
49.....	65,00



51.....	42,00
52.....	54,00
53.....	42,00
54.....	42,00
55.....	42,00
61.....	42,00
62.....	42,00
63.....	42,00
64.....	42,00
65.....	78,00
66.....	42,00
67.....	29,00
68.....	29,00
74.....	54,00
75.....	54,00
76.....	42,00
77.....	42,00
78.....	42,00
81.....	42,00
82.....	42,00
83.....	42,00
84.....	78,00
85.....	78,00
86.....	78,00
87.....	42,00
88.....	42,00
89.....	42,00
90.....	42,00
91.....	42,00
92.....	42,00
93.....	42,00
94.....	42,00
95.....	42,00
96.....	78,00
97.....	42,00
98.....	42,00
99.....	42,00
100.....	42,00



101.....	42,00
102.....	78,00
103.....	78,00
104.....	42,00
105.....	78,00
106.....	78,00
107.....	78,00
108.....	78,00
109.....	42,00
110.....	42,00
111.....	78,00
112.....	42,00
113.....	78,00
114.....	42,00
115.....	42,00
116.....	42,00

Direktor :

Tomislav Horvat